



HSSB Vermögensbildungsfonds I

Fondsbericht HSSB I, September 2010

Sehr geehrte Anleger und Vertriebspartner,

im Folgenden möchten wir Sie über die Performance des HSSB Vermögensbildungsfonds I informieren.

Der HSSB Vermögensbildungsfonds I, der zu 90 Prozent in Offene Immobilienfonds investiert ist, war in den vergangenen Monaten von massiven Abwertungen und vorübergehenden Fondsschließungen geprägt. Der Grund für dieses untypische Marktverhalten ist die aktuelle weltweite Finanz- und Wirtschaftskrise.

Der zu Jahresbeginn stetig steigende Kursverlauf ist seit Mitte des Jahres durch die heftigen turnusmäßigen Abwertungen des Immobilienvermögens der Fondsgesellschaften Morgan Stanley (P2 Value) und Aberdeen (DEGI International und Europa) unterbrochen. Nach den aktuellen Informationen der Gesellschaften wird derzeit die Wiedereröffnung dieser Fonds zum 01.11.2010 vorbereitet und kein wesentlicher Abwertungsbedarf mehr erwartet.

Um der negativen Kursentwicklung entgegen zu wirken, werden wir unmittelbar nach erfolgter Wiedereröffnung der Fonds die Allokation im HSSB Vermögensbildungsfonds I an die aktuelle Marktsituation anpassen und eventuell notwendige Umschichtungen vornehmen. Grundsätzlich halten wir an unserer Fondsallokation in Offene Immobilienfonds fest, auch wenn die Marktstimmung derzeit den Anteilswert negativ beeinflusst hat.

Unser Ziel bleibt, die Stabilität des Fonds sowie eine stetige Wertentwicklung sicherzustellen. Wir arbeiten hart daran, den Höchstanteilswert mittelfristig zu erreichen und für unsere Anleger ein positives Fondsergebnis zu erzielen. Bei allen unseren Aktivitäten steht der Schutz der Anleger im Mittelpunkt.

Die überdurchschnittlich erwirtschafteten Renditen der vergangenen Jahre haben bestätigt, dass unser Anlagekonzept im HSSB Vermögensbildungsfonds I erfolgreich ist. Die derzeitige Ausnahmesituation in diesem Anlagesegment lässt keine grundsätzlichen Rückschlüsse zu. Eine der größten Vorteile ist die Diversifikation innerhalb des Fondsvermögens auf mehrere Produkte verschiedener Investmentgesellschaften. Somit ist eine Minimierung bzw. Begrenzung von Kursverlusten sichergestellt.

Wir sehen angesichts der allgemeinen Erholung am Immobilienmarkt grundsätzlich den HSSB Vermögensbildungsfonds I auch weiterhin als ein langfristig erfolgreiches Anlageprodukt.

Mit dem Jahresbericht haben Sie die Möglichkeit sich in noch größerer Detailtiefe ein Bild über den Fonds zu machen.

Geben Sie uns und auch sich selbst die Chance, den entstandenen Kursverlust wieder aufzuholen.

Wenn Sie in Zukunft zu den Gewinnern zählen wollen und auf Sachwerte setzen, dann investieren Sie jetzt mit einer Einmalanlage oder einem Sparplan in den HSSB Vermögensbildungsfonds I.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr HSSB Fondsmanagement

HSSB Gesellschaft zur Vermittlung und Entwicklung von Fondskonzepten AG
Am Kaiserkai 17
20457 Hamburg

(Mo. bis Fr. von 9-18 Uhr)
Telefon +49 40 - 68 87 58 74-70
Telefax +49 40 - 68 87 58 74-71
eMail: info@hssb-fonds.de